# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

CENTRO LOGÍSTICO TESORITO

**Actividad Económica:**

6810 - Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados

| | |
|---|---|
| **Razón Social:** | CENTRO LOGISTICO TESORITO S.A.S. |
| **Identificación:** | 900788487-1 |
| **Teléfono:** | 8863239 |
| **Dirección:** | CL 62 23 61 OF 901, Manizales, Caldas, Colombia. |
| **Condición IVA:** | IVA |
| **Responsabilidad fiscal:** | No Aplica - Otros |

| | |
|---|---|
| **Número:** | FE-735 |
| **Fecha:** | 02/10/2026 11:33 |
| **Fecha Vto.:** | 10/10/2026 |
| **Forma de pago:** | Crédito |
| **Plazo:** | 8 días |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Sr. (es):** | RAMA JUDICIAL DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL CALDAS | **NIT:** | 800165850-4 |
| **Dirección:** | CALLE 27 # 17-19 PISO 9, . | **Tel:** | 313 2922471 |
| **Municipio:** | Manizales, Caldas, Colombia. | | |

**Muni. Dest.:** Manizales

| Lin. | Cód. | Artículo | Observaciones | Cant. | Unidad | IVA% | Precio | % Dto. | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 01 | CANON ARRENDAMIENTO | CANON ARRENDAMIENTO BODEGA 10 DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2026 | 1.00 | Und | 19% | 26,000,000.00 | 0.00 | 26,000,000.00 |

**Total de líneas:** 1

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el art. 3, de la Ley 1231 de 2008. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

**A efectos de la Resolución N° 000165 del 01/11/23, este comprobante se encuentra expresado en moneda de curso legal, Pesos Colombianos.**

| | |
|---|---|
| **Subtotal:** | 26,000,000.00 |
| **Descuento:** | 0.00 |
| **Total Bruto:** | 26,000,000.00 |
| **IVA 19%:** | 4,940,000.00 |

Observaciones: Somos Agentes retenedores y autorretenedores de ICA en el municipio de Manizales, segun Res 055 del 10 de octubre de 2022

**Fecha y hora de validación:** 02/10/2026 11:35

**CUFE:** db5332809649cfddfa54c6f83fb1c8f87aace6682fddac68c9c1af9ed86ff1f0ba3e6cee3ab29e19f93b42b42b510d28

Firma Digital: msa9YZsZUJeKcR4jjWaeW822qnOcmdnMY/ozBhlaW3uFzcMLXhwvr3jllucL/pin
oQb2l69AQupQHpRM+0aKXe4+ibhF+ZAVrE7ZiZ7l688IDBu/qNMlBqnXt0PCqCx0
eCjbRaVUv+9oRkyspffhJWN+LsrSexYB9J/d8S3S2XsFPYZPOFfO5k/4nAXd5BTJ
ONopfw+LXLEzUAC5+jC6fij1fz7iNSWKNaGIEk4aemFHIHbahu8vVigMZ9N82WPw
CX8Z6rE+QpiqNUuYymlb2Jw36tGlwSffja/5BsOAK+nWBz4TMVU8i+l6GLXCaQhE
Gxk8+pX2BQ7IWgZWLlGjaA==

Software: Xubio (Visma Enterprise SAS - NIT: 900.839.261-2)
Proveedor Tecnológico: Cadena S.A. Nit: 890.930.534-0

Resolución de factura electrónica: 18764112059984 del 2026-07-02 al 2028-01-02. Rango: FE-699 al FE-1000.

Representación gráfica de la factura electrónica según párrafo 1, articulo 3 decreto 2242 de 2015 078-93053

**Valor a Pagar:** 30,940,000.00

HECHO EN xubio